



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

Oggetto: ORDINANZA BALNEARE UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO PER FINALITA' TURISTICHE E RICREATIVE

- RITENUTO necessario disciplinare l'utilizzo e l'esercizio delle attività turistico-ricreative e gli aspetti gestionali del pubblico demanio marittimo limitatamente agli ambiti di competenza territoriali di questo Comune;
- VISTI gli artt. 17, 28, 30, 68, 81, 1161, 1164 del Codice della Navigazione e gli artt. 27, 28, 59 e 524 del relativo Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO l'art. 59 del D.P.R. n. 616 del 24.07.1977;
- VISTO l'art. 77, comma 2°, della Legge Regionale Lazio n. 14/1999;
- VISTA la Legge Regionale n. 13/2007 modificata con la Legge Regionale 08/2015;
- VISTE le direttive in materia di disciplina ed uso delle spiagge e zone di mare destinate alla balneazione, emanate dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti - con circolari nn. 10, 12, e 22 - serie 1 - titolo: Demanio Marittimo, datate, rispettivamente, 07.05.1994, 20.05.1994 e 10.04.1995;
- VISTE le direttive da ultimo emanate dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Dipartimento della Navigazione Marittima e Interna - Unità di Gestione delle Infrastrutture per la Navigazione ed il Demanio Marittimo, con la circolare n. 120/Serie I/Titolo: Demanio Marittimo in data 24.05.2001;
- VISTA la Legge 5 Febbraio 1992, n. 104, e s.m.i., relativa all'assistenza, all'integrazione sociale e ai diritti delle persone disabili;
- VISTO il D.Lgs. 23.05.2011, n. 79 e ss.mm.ii. dal titolo "Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246, nonché attuazione della direttiva 2008/122/CE, relativa ai contratti di multiproprietà, contratti relativi ai prodotti per le vacanze di lungo termine, contratti di rivendita e di scambio";
- VISTO il D.P.R. 08.06.1982, n. 470 e successive modificazioni in attuazione della Direttiva CEE n. 76/160 relativa alla qualità delle acque di balneazione;



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

- VISTO il D.Lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm.ii. dal titolo “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- VISTO il D.M. 27.02.1987, n. 171 relativo alla “Disciplina del Commercio Ambulante”;
- VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 e ss.mm.ii. dal titolo “Norme in materia ambientale”;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 2816 del 25.05.1999, avente ad oggetto “sub-delega di compiti e funzioni amministrative ai Comuni in materia di Demanio Marittimo, con finalità turistico ricreative”;
- VISTI gli artt. 7 e 7/bis del T.U.E.L. D.Lgs. 267 del 2000;
- VISTO l’art. 1164 del codice della navigazione - Inosservanza di norme sui beni pubblici - determinazione ed applicazione delle sanzioni amministrative;
- VISTO l’art. 650 del Codice Penale;
- VISTA la Legge 296/2007;
- VISTA la DGR Lazio 543 del 18.11.2011;
- VISTI gli artt. 8 e 9 del regolamento della Regione Lazio n. 11/2009;
- VISTO il Regolamento della Regione Lazio n. 19 del 12.08.2016;
- VISTA l’Ordinanza di Sicurezza Balneare n. 22/2017 emanata dall’Ufficio Circondariale marittimo di Anzio;
- VISTO Il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22 dicembre 2009.

ORDINA

A tutti i concessionari di esporre la presente Ordinanza, congiuntamente all’ordinanza emanata dall’Autorità Marittima, presso gli ingressi ed in luogo ben visibile per tutta la stagione, e, per gli stabilimenti balneari, l’apposito tariffario indicante i prezzi dei servizi offerti dallo stabilimento stesso, in conformità a quanto disposto dalle vigenti normative regionali e nazionali.

Art. 1 – Accesso al demanio pubblico dello Stato – diritto di transito

- 1.1** La presente Ordinanza si applica a chiunque gestisce, a qualunque titolo, strutture destinate alla balneazione frequentate dai bagnanti quali: stabilimenti balneari, spiagge libere con servizi, spiagge libere, complessi balneari pubblici, complessi balneari sociali, colonie marine, rimessaggi nautici, arenili asserviti compresi i rispettivi specchi acquei antistanti, nonché ai bagnanti e/o frequentatori delle spiagge libere;
- 1.2** i concessionari di aree Demaniali Marittime hanno l’obbligo di garantire, H 24, per tutto l’anno solare, l’accesso libero a gratuito per il solo raggiungimento della battigia (fascia di metri



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

lineari 5,00 destinata esclusivamente al libero transito ed alle operazioni di soccorso); al fine di non intralciare le normali attività oggetto della concessione demaniale è facoltà del concessionario predisporre apposito ed idoneo percorso destinato al libero accesso, che in tal caso dovrà essere opportunamente segnalato;

- 1.3 il titolare della concessione demaniale marittima dovrà garantire l'accesso, di cui all'art. 1.2 precedente, anche se l'entrata principale ed il percorso per il raggiungimento della battigia insistono su aree di proprietà privata;
- 1.4 tutti i proprietari degli immobili che hanno arbitrariamente precluso l'accesso al mare, mediante costruzione di recinzioni sia in muratura o altro materiale o tramite posizionamento di cancelli sono obbligati al ripristino dello stato dei luoghi in origine, come prescritto dalle normative vigenti in materia della sicurezza e incolumità pubblica nonché alle disposizioni di legge che disciplinano il Demanio Marittimo;
- 1.5 i concessionari dovranno apporre, in modo ben visibile ad ogni ingresso principale dell'area in concessione, apposita cartellonistica, redatta in più lingue (almeno italiano ed inglese), riportante la seguente dicitura: *“Accesso libero e gratuito riservato per il raggiungimento della battigia e la balneazione”* (la cartellonistica dovrà essere in materiale resistente alle intemperie); a tal fine è facoltà del concessionario predisporre idoneo percorso “libero e gratuito” per il raggiungimento della battigia, il quale dovrà essere segnalato attraverso idonea cartellonistica; in assenza del quale si intende “libero e gratuito” qualsiasi entrata/passaggio esistente.

Art. 2 – Stagione Balneare

- 2.1 la stagione balneare è compresa tra il 1° Maggio e il 30 settembre;
- 2.2 i concessionari sono obbligati ad esercitare l'attività di stabilimento balneare dalla data del 1° giugno alla data del 15 settembre e debbono garantire (obbligatoriamente dal 01 giugno al 15 settembre) l'utilizzo e la funzionalità delle strutture concesse ed assicurare il servizio di assistenza ai bagnanti in conformità dell'Ordinanza di sicurezza balneare vigente emanata dall'Ufficio Circondariale Marittimo di Anzio, nel rispetto degli orari di cui al successivo art. 2.5;
- 2.3 nel periodo compreso dal 1° al 31 maggio e dal 16 al 30 settembre – limitatamente ai giorni feriali - è consentita l'apertura delle attività secondarie a quelle di stabilimento balneare, anche ai soli fini elioterapici; il servizio di sorveglianza ai bagnanti deve essere garantito nei giorni di sabato, domenica e festivi, nel rispetto degli orari di cui al successivo art. 2.5; in tal caso



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

dovranno essere installati appositi cartelli di avviso, ben visibili (redatti almeno in lingua italiana, inglese ed altre due lingue, delle quali una della comunità straniera prevalente sul territorio in base al dato demografico) con la seguente dicitura: “ATTENZIONE! IL SERVIZIO DI SALVATAGGIO E’ GARANTITO SOLO NEI GIORNI DI SABATO DOMENICA E FESTIVI”;

- 2.4** il concessionario è tenuto a comunicare per iscritto (utilizzando unicamente il modello allegato alla presente), all’Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Nettuno e all’Ufficio Circondariale Marittimo di Anzio, almeno 10 giorni prima dell’apertura, quali attività verranno esercitate nel periodo compreso dal 1° al 31 maggio e dal 16 al 30 settembre;
- 2.5** gli orari riservati alla balneazione sono:
- a) dal 1° Maggio al 31 maggio e dal 16 settembre al 30 settembre, nei giorni feriali dalle ore 11,00 alle ore 17,00 e nei giorni festivi e prefestivi dalle ore 09,30 alle 19,00;
- b) dal 1° Giugno al 15 Settembre dalle ore 09,00 alle ore 19,00;
- 2.6** nel periodo intercluso dal 1° ottobre al 30 aprile è consentita l’apertura delle attività secondarie a quelle di stabilimento balneare anche ai soli fini elioterapici, in tal caso il concessionario è tenuto a comunicare per iscritto (utilizzando unicamente il modello allegato alla presente), all’Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Nettuno e all’Ufficio Circondariale Marittimo di Anzio, almeno 10 giorni prima dell’apertura, quali attività verranno esercitate; e dovranno installare un cartello di avviso, ben visibile (redatti almeno in lingua italiana, inglese ed altre due lingue, delle quali una della comunità straniera prevalente sul territorio in base al dato demografico) con la seguente dicitura: “ATTENZIONE! NEL PERIODO COMPRESO DAL ____ AL ____ QUESTO STABILIMENTO SVOLGE ESCUSIVAMENTE LE ATTIVITA’ DI ____ - LA BALNEAZIONE NON E’ SICURA PER MANCANZA DI APPOSITO SERVIZIO DI SALVATAGGIO”;
- 2.1** gli orari delle attività accessorie (bar, ristoranti, discoteche, ecc) seguirà la disciplina prevista dalla normativa comunale vigente per il commercio.

Art. 3 – Divieti - sulle spiagge del territorio del Comune di Nettuno è fatto divieto di:

- 3.1** occupare, la fascia dei 5 metri della battigia, fatta eccezione dei mezzi destinati alle operazioni di assistenza o salvataggio;
- 3.2** lasciare sulle spiagge libere ed in quelle libere con servizi, oltre il tramonto del sole, ombrelloni, sedie, sdraio, tende o altre attrezzature comunque denominate;



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

- 3.3 sui tratti di arenile destinati alla libera fruizione – spiagge libere e spiagge libere con servizi - è fatto divieto agli utilizzatori e/o gestori in regime di convenzione di preposizionare ombrelloni, sdraio, sedie e lettini;
- 3.4 occupare con ombrelloni, sdraio, sedie, sgabelli, asciugamani, tavoli, mezzi nautici - salvo quelli di salvataggio - la fascia di arenile profonda 5 metri dalla battigia, destinata esclusivamente al libero transito con assoluto divieto di permanenza. Quando l'arenile è profondo meno di metri 15,00, l'ampiezza della fascia di cui sopra, non deve essere inferiore ad un terzo della profondità;
- 3.5 campeggiare, bivaccare, effettuare insediamenti occasionali ovvero occupare con tende, campers o altri mezzi tali spazi, tale divieto è esteso a tutte le aree demaniali marittime;
- 3.6 transitare e/o sostare con qualsiasi tipo di veicolo, ad eccezione di quelli adibiti ai servizi di polizia, protezione civile, soccorso ed a quelli addetti alla pulizia degli arenili e allo scarico di merci (*il transito dei mezzi d'opera necessari per le operazioni di carico/scarico merci e pulizia degli arenili, può essere svolto dal concessionario, solo ed esclusivamente dalle ore 20:00 alle ore 08:00, fatta eccezione di interventi urgenti, per i quali è necessaria l'autorizzazione dell'Ufficio Demanio Marittimo comunale*);
- 3.7 praticare qualsiasi gioco (ad esempio calcio, tennis da spiaggia, pallavolo, basket, bocce ecc.), che possa produrre danno o molestie alle persone, turbativa alla quiete pubblica, nonché all'igiene dei luoghi. Detti giochi potranno essere praticati nelle zone appositamente attrezzate dai concessionari, ad esclusione della fascia oraria compresa dalle ore 14,00 alle ore 16,00;
- 3.8 nel periodo intercluso dal 1° Maggio al 30 settembre è vietato (eccetto nelle aree di accoglienza appositamente attrezzate) condurre o far permanere, qualsiasi animale, anche munito di museruola o guinzaglio, ivi compresi quelli utilizzati da fotografi o cineoperatori. Sono esclusi dal divieto i cani da salvataggio e i cani guida per i non vedenti purché tenuti al guinzaglio;
- 3.9 tenere ad alto volume qualsiasi apparecchio di diffusione sonora. Nella fascia oraria compresa dalle ore 13:00 alle ore 16:00 è completamente vietato l'uso degli stessi;
- 3.10 esercitare attività di commercio in forma itinerante;
- 3.11 accendere fuochi, falò ed esercitare spettacoli pirotecnici; salvo per espressa autorizzazione rilasciata dall'Ufficio Demanio Marittimo comunale;
- 3.12 gettare/abbandonare in mare o sugli arenili rifiuti di qualsiasi genere;
- 3.13 introdurre ed usare bombole di gas o altre sostanze infiammabili, senza la prescritta autorizzazione (conformità impianti - L. 46/90 e s.m.i.);
- 3.14 effettuare la pubblicità sulle spiagge mediante la distribuzione di volantini e lancio degli stessi, anche da mezzi di aerei;



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

- 3.15 depositare, anche temporaneamente, reti da pesca, attrezzi, natanti, carrelli e similari, tale divieto è esteso a tutte le aree demaniali marittime;
- 3.16 sorvolare le spiagge con qualsiasi tipo di velivolo privato e per qualsiasi scopo, ad eccezione dei mezzi autorizzati, di soccorso e di Polizia;
- 3.17 usare sapone e shampoo qualora siano utilizzate docce non dotate di idoneo sistema di scarico;
- 3.18 occupare le cabine per il pernottamento o utilizzare le medesime a scopi diversi da quelli di spogliatoio. I concessionari prima della chiusura giornaliera delle attività, devono accertare l'assenza di persone nelle cabine, e/o nelle altre strutture;
- 3.19 transitare e/o sostare, nonché svolgere attività di qualsiasi natura sui pannelli non attrezzati per il passeggio. Il presente divieto rimane in vigore durante l'intero arco dell'anno.

Art. 4 – Disposizioni/obblighi per i concessionari

- 4.1 I concessionari hanno l'obbligo di garantire (dal 1° giugno al 15 settembre) l'utilizzo e la funzionalità delle strutture concesse ed assicurare il servizio di assistenza ai bagnanti (nel rispetto degli orari di cui al punto 2.5) in conformità dell'Ordinanza vigente dell'Autorità Marittima;
- 4.2 il concessionario ha l'obbligo di mantenere, per tutto l'anno solare la perfetta pulizia delle aree in concessione compresa la battigia, lo specchio acqueo immediatamente prospiciente e 20 ml lineari confinanti sia a destra che a sinistra del fronte mare in concessione, nonché rispettare la convenzione operante tra il Comune di Nettuno e le associazioni sindacali di categoria (nel tratto di arenile a libera fruizione convenzionato, dovrà essere garantito il servizio di salvamento, la pulizia e servizi igienici, ovvero consentire, ai fruitori della medesima area, l'accesso libero e gratuito, nell'area in concessione, per l'utilizzo dei servizi igienici e delle strutture);
- 4.3 il concessionario/gestore dovrà posizionare un adeguato numero di contenitori per la raccolta dei rifiuti indifferenziati e per la raccolta differenziata (carta, plastica e vetro). Dovrà provvedere allo svuotamento dei contenitori di rifiuti, mantenendo separate le frazioni raccolte in maniera differenziata, con una frequenza tale da evitare il loro completo riempimento con conseguente rischio di abbandono di rifiuti sulla spiaggia. I rifiuti devono essere portati, a cura del concessionario, in discarica autorizzata o nei cassonetti all'uopo predisposti dalla Società incaricata per la raccolta e lo smaltimento, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti nonché la pulizia degli appositi contenitori, dovranno essere assicurate almeno una volta al giorno attraverso modalità conformi alla normativa vigente in materia di igiene ed idonee allo



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

svolgimento della raccolta differenziata dei rifiuti stessi;

- 4.4 gli ombrelloni, le sdraio, i lettini, o altra attrezzatura da installare a qualsiasi titolo in aree demaniali marittime, debbono essere posizionati in maniera tale da garantire un'ordinata e sicura utilizzazione dell'arenile e la circolazione dei bagnanti sulla spiaggia, nonché, in caso di necessità, le operazioni di soccorso a mare e sull'arenile stesso;
- 4.5 i confini delle aree demaniali marittime assentite in concessione, che si sviluppano sul lato verso terra devono essere recinte – a cura dei concessionari, con quinte idonee (legno o di essenze vegetali) consentano la libera visuale verso il mare;
- 4.6 è fatto obbligo al concessionario di garantire l'accesso al mare alle persone diversamente abili, predisponendo uno o più percorsi fino alla battigia per la fruizione dell'arenile anche da parte delle persone diversamente abili (*art. 4 lett. f) del Regolamento Regionale n. 19 del 12.08.2016*);
- 4.7 nell'ambito dell'area demaniale marittima assentita in concessione - per fini turistico-ricreativi – la realizzazione, la modifica o gli spostamenti dei camminamenti pedonali, passerelle per i diversamente abili, fioriere o altri arredi necessari per la migliore fruibilità della spiaggia, connessa all'attività di balneazione e non di ristorazione (cfr. NOTA ESPLICATIVA Regione Lazio prot. n. 23921 del 06.07.2022), quali ad esempio gazebo, zone d'ombra, campi da gioco con recinzioni e rete di protezione, aree adibite all'installazione di giochi per bambini, aree attrezzate per la ginnastica, teli frangivento, sono consentiti sull'area medesima, previa comunicazione da parte del concessionario all'Ufficio Demanio Marittimo del Comune competente, purché poggiati al suolo o fissati con ancoraggi provvisori e rimovibili nel rispetto della normativa vigente (*art. 16 comma 2 del Regolamento Regionale n. 19 del 12.08.2016*), resta impregiudicato l'obbligo di acquisire tutti i pareri, le autorizzazioni e comunicazioni di competenza comunque demaniali;
- 4.8 previa comunicazione, all'Ufficio Demanio Marittimo Comunale, da parte dei titolari delle concessioni vigenti, nel periodo intercorrente fra la fine della stagione balneare e l'inizio della successiva, possono essere installate strutture in legno di facile rimozione, nel rispetto della normativa vigente in materia paesaggistica, ambientale ed urbanistica, a valere quali semplici barriere antisabbia, necessarie per la protezione dell'accesso da parte di estranei e da atti vandalici, degli impianti turistico ricreativi (di difficile rimozione) esistenti sulle aree demaniali. Tali strutture devono essere poste ad una distanza minima di mt. 10,00 dalla linea di battigia, non possono essere realizzate con filo spinato o con rete metallica né con materiale che possa limitare la visuale;
- 4.9 il livellamento del piano dell'arenile assentito in concessione, senza apporto di materiale,



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

riconducibile ad una operazione superficiale per il ripristino della spiaggia a seguito delle deformazioni causate dal vento o dalle mareggiate invernali è soggetto ad una semplice comunicazione da parte del concessionario nei confronti dell'Ufficio Demanio Marittimo Comunale;

- 4.10** i concessionari devono esercitare un'efficace e continua sorveglianza in modo da prevenire incidenti e danni a persone e/o cose. In particolare, la presenza anche sospetta di ordigni, di ostacoli subacquei e di quant'altro possa costituire pericolo per le persone o le imbarcazioni, deve essere immediatamente segnalato, all'Ufficio Demanio Marittimo Comunale (tel. 06-98889211) all'Ufficio Circondariale Marittimo o all'Autorità di P.S., ed in attesa di intervento delle autorità preposte, dovranno essere subito apposti cartelli indicanti il pericolo. I concessionari/gestori devono altresì indicare - con idonei segnali - pericoli noti e rischi a carattere permanente;
- 4.11** ogni stabilimento balneare, rimessaggio, imbarcazioni, ecc..., deve essere dotato di idonee attrezzature antincendio, nel rispetto delle vigenti normative in materia;
- 4.12** tutti gli stabilimenti balneari debbono essere dotati di un presidio medico di primo soccorso; sistemi di sicurezza, attrezzature per il primo soccorso ed assistenza ai bagnanti dovranno essere assicurati secondo quanto previsto nei provvedimenti delle Autorità Marittime competenti e dalle normative di Legge vigenti;
- 4.13** i servizi igienici devono essere collegati alla rete fognaria comunale ovvero essere dotati di sistema di smaltimento riconosciuto idoneo dalla competente autorità sanitaria;
- 4.14** i servizi igienici per i diversamente abili, devono essere dotati di apposita segnaletica arancione, ben visibile, riportante il previsto simbolo internazionale, per l'immediata identificazione degli stessi;
- 4.15** sono consentite attività di intrattenimento nel rispetto delle vigenti disposizioni/ordinanze comunali previo autorizzazioni rilasciate dagli organismi competenti;
- 4.16** all'ingresso delle aree in concessione dovrà essere posta una targa recante la denominazione dello stabilimento e delle stelle marine nel numero corrispondente alla classificazione attribuita.

Art. 5 – Accesso in spiaggia di animali da compagnia

- 5.1** Viene individuata quale spiaggia per la libera accoglienza di animali da compagnia il tratto di arenile per metri lineari 30 di fronte mare, posto a levante dello Stabilimento Balneare Nettuno Beach, zona Cretarossa.



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

5.2 L'accesso a tale area è subordinato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

I cani devono essere regolarmente iscritti all'anagrafe canina;

I proprietari/detentori degli animali sono responsabili del benessere, del controllo e della conduzione degli stessi e rispondono, sia civilmente che penalmente, di eventuali danni o lesioni a persone, animali e cose provocate dall'animale stesso;

I proprietari/detentori degli animali hanno l'obbligo di provvedere autonomamente alla fornitura di acqua potabile;

I proprietari/detentori degli animali devono assicurare che il cane abbia un comportamento adeguato alle esigenze di convivenza con le persone e gli animali che usufruiscono della spiaggia;

I cani devono essere mantenuti al guinzaglio di lunghezza non superiore a m. 1,50;

I proprietari/detentori di cani hanno l'obbligo di portare con sé una museruola rigida o morbida da applicare in caso di rischio per l'incolumità di persone o animali, o su richiesta delle Autorità competenti;

E' interdetto l'accesso all'area da parte di animali di sesso femminile in periodo estrale;

Gli animali devono essere esenti da infestazioni di pulci, zecche e altri parassiti;

I proprietari/detentori degli animali devono rimuovere immediatamente qualunque deiezione prodotta dagli stessi, e a tal fine devono essere muniti di palette/raccoglitori idonei, da riporre negli appositi contenitori.

Art. 6 – Balneabilità delle acque- obblighi di informazione all'utenza

6.1 I titolari di concessioni demaniali marittime sono obbligati ad affiggere, all'ingresso delle aree in concessione ed in prossimità della battigia, in un luogo ben visibile agli utenti, apposito cartello (redatto almeno in italiano ed in inglese ed altre due lingue delle quali una della comunità straniera prevalente sul territorio in base al dato demografico) - che informi sullo stato di balneabilità delle acque in conformità delle ordinanze vigenti disposte dall'Ufficio Ambiente comunale e dall'Autorità Marittima.

Art. 7 - Zone di mare destinate alla balneazione – disciplina della pesca – noleggio ed utilizzo acquascooter o moto d'acqua e mezzi simili – norme di comportamento corridoi di lancio a mare – norme sulla navigazione da diporto

7.1 Vedi Ordinanza vigente dell'Autorità Marittima e relativo Regolamento Disciplinare del Diporto nautico.

Art. 8 – Svolgimento attività secondarie



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

- 8.1** Nel periodo intercluso dal 01 ottobre al 30 aprile, è consentita la destagionalizzazione delle attività turistico-ricreative sul demanio marittimo. Le strutture di facile rimozione, utilizzate per finalità turistico ricreativa, eventualmente presenti sull'area demaniale in concessione, ed adibite ad attività di somministrazione di alimenti e bevande, e servizi ad esse connessi, possono essere autorizzati dal Comune, su istanza del concessionario a rimanere allocate sull'area demaniale marittima assentita in concessione, ove in possesso dei titoli abilitativi, delle autorizzazioni, dei pareri e degli altri atti di assenso comunque denominati previsti dalla vigente normativa in materia. Al fine del rilascio dell'autorizzazione dovrà essere garantita l'apertura almeno nei fine settimana, ed essere in regola con il pagamento del canone concessorio. Fermo restando il possesso e la validità delle autorizzazioni amministrative operanti ed il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 2.7 della presente ordinanza;
- 8.2** in ogni caso, per tutto l'anno solare, i concessionari sono tenuti a garantire:
- a) lo stato di pulizia e decoro di tutta la superficie in concessione e quella di pertinenza;
 - b) l'accesso libero e gratuito, H 24, anche se attraverso passaggi insistenti su proprietà privata;
- 8.3** su specifica istanza degli interessati è possibile valutare casi diversi di utilizzo dell'area in concessione e/o delle aree a libera fruizione.

Art. 9 – Sanzioni

- 9.1** E' fatto obbligo, a chiunque, di osservare e di far osservare la presente Ordinanza.
- 9.2** Le violazioni alle disposizioni di cui al presente Atto saranno punite, salvo che il fatto non costituisca reato, ai sensi dell'art. 1161, 1164 e 1174 del Codice della Navigazione, fatta salva l'eventuale decadenza della concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 47 del C.N., del Decreto Legislativo n. 152/2006 e s.m.i. e di tutte le norme vigenti in materia, in osservanza di quanto previsto dalla Legge 24 novembre 1981 n. 689 e s.m.i. e dal Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267.
- Chiunque non osservi le disposizioni della presente Ordinanza è punito, se il fatto non costituisce reato, con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma da euro 1.032,00 ad euro 3.098,00 ai sensi dell'art. 1164 del CDN.
- Per l'abbandono di rifiuti di prodotti da fumo si applicano le sanzioni previste dall'art. 40 Legge n. 221 del 28.12.2015, ovvero la sanzione amministrativa pecuniaria che va da un minimo di euro 60,00 ad un massimo di euro 300,00.
- Avverso alle sanzioni applicate ai sensi dell'art. 7 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 per la violazione delle presenti norme è ammesso ricorso al Sindaco o in alternativa al Giudice di Pace, competente per territorio, nei termini previsti dalla Legge 689/1981, nonché ai sensi della vigente normativa in materia di diporto ove applicabile.

Art. 10 – Disposizioni finali



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

- 10.1** La presente ordinanza regola l'utilizzo del demanio marittimo limitatamente alle aree di competenza al Comune di Nettuno, si intende efficace per tutto l'anno solare e resta valida fino ad eventuale successiva disposizione/ordinanza;
- 10.2** è abrogata ogni precedente disposizione/ordinanza concernente le attività oggetto della presente, in contrasto o comunque incompatibile con essa;
- 10.3** la presente ordinanza verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Nettuno nonché sul portale internet istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.nettuno.roma.it> ed entrerà in vigore dalla data di pubblicazione della stessa.
- 10.4** Il Comando di Polizia Locale e tutti gli organi di vigilanza competenti sono incaricati di accertare l'esecuzione della presente Ordinanza.

IL DIRIGENTE
Arch. Vito Rocco Panetta



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

AVVERTENZE E CONSIGLI AI BAGNANTI

- Non fare il bagno se il mare è mosso, se spirano forti venti specialmente da terra, se vi sono correnti, se l'acqua è molto fredda o se la temperatura dell'acqua è molto inferiore alla temperatura ambiente;
- Non fare il bagno nelle zone in cui è vietata la balneazione;
- Non fare il bagno in caso di assenza dell'assistenza ai bagnanti;
- Non tuffarti se non sei un provetto tuffatore e comunque se non conosci il fondale;
- Non fare il bagno se non sei in perfette condizioni fisiche;
- Quando segnali alle forze dell'Ordine ed alla Guardia costiera una qualsiasi emergenza, se possibile, rimani sul posto in cui hai assistito al fatto e fornisci senza alcun timore le tue generalità. Così facendo sarà più semplice ricontartarti per ogni ulteriore dettaglio ed in tal modo potresti aiutare anche significativamente il personale soccorritore, dando tutte le maggiori informazioni possibili ed aggiornamenti, sino all'arrivo del personale preposto o delle Forze dell'Ordine sul posto;
- Se sei stato troppo tempo all'esposizione solare entra in acqua gradatamente, bagnando prima lo stomaco ed il petto con le mani;
- Evita assolutamente di fare il bagno se riconosci questi sintomi che precedono l'insolazione: "leggero mal di testa, vertigini, sensazione di freddo, eccessivo fastidio alla luce";
- Quando fai il bagno non allontanarti troppo da altri bagnanti, dalla riva, dalla tua imbarcazione e dalla visibilità del bagnino;
- Non allontanarti oltre 50 metri dalla riva, anche se utilizzi materassini, ciambelle, piccoli canotti gonfiabili, soprattutto nel caso sia stata issata la bandiera gialla ad indicare la presenza di raffiche di vento;
- Non fare il bagno se sia stata issata la bandiera rossa (indicante il pericolo per la balneazione o per l'assenza del bagnino).

AVVISI

- **BANDIERA ROSSA** – pericolo per la balneazione dovuto a situazioni meteo avverse, assenza del bagnino, pericolo in genere;



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

▪**BANDIERA GIALLA:** forti raffiche di vento;

Numeri telefonici utili:

Emergenza Sanitaria...118

Guardia Costiera... 1530

Polizia di Stato...113

Carabinieri... 112

Vigili del Fuoco...115

Centro Antiveleni...06-3054343

Comando Polizia Municipale... 06-9805005

Ufficio Demanio Marittimo - Comune di Nettuno... 06-98889228



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

COMUNE DI NETTUNO
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
(protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it)

UFFICIO CIRCONDARIALE MARITTIMO
DI ANZIO
(uc-anzio@pec.mit.gov.it)

OGGETTO: COMUNICAZIONE EX ARTT.2.3-2.4-2.5-2.6- DELL'ORDINANZA BALNEARE VIGENTE.

Il sottoscritto _____ nella qualità di:

amministratore della società _____

titolare della concessione demaniale marittima num. _____/_____

autorizzato ex art 45/bis, dal _____ al _____, alla gestione dell'intera concessione marittima n. _____ del _____

per il mantenimento dello stabilimento balneare denominato _____

in ottemperanza alle disposizioni di cui agli Artt. 2.3-2.4-2.5-2.6- dell'Ordinanza balneare in oggetto, fermo restando l'obbligo di apertura di tutte le attività oggetto della concessione dal 1° giugno al 15 settembre (art. 2.2. Ord. Balneare)

COMUNICA

A	<p>(N.B.: compilare solamente se verrà svolto uno dei seguenti servizi nel periodo indicato) che nel periodo compreso dal 1° al 31 maggio (art. 2.3 dell'ordinanza in oggetto) svolgerà i seguenti servizi:</p> <p><input type="checkbox"/> elioterapia – (apertura dal giorno _____ al 31 maggio) (garantendo il servizio di assistenza ai bagnanti nei giorni di sabato e domenica e festivi – come da ordinanza vigente)</p> <p><input type="checkbox"/> balneazione – (apertura dal giorno _____ al 31 maggio); (garantendo il servizio di assistenza ai bagnanti tutti i giorni – come da ordinanza vigente)</p>
B	<p>(N.B.: compilare solamente se verrà svolto uno dei seguenti servizi nel periodo indicato) che nel periodo compreso dal 16 al 30 settembre (art. 2.3 dell'ordinanza in oggetto) svolgerà i seguenti servizi:</p> <p><input type="checkbox"/> elioterapia – (apertura dal giorno _____ al 30 settembre) (garantendo il servizio di assistenza ai bagnanti nei giorni di sabato e domenica e festivi – come da ordinanza vigente)</p>



Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio

Ufficio Demanio e Patrimonio

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 78 DEL 03/05/2023

<input type="checkbox"/> balneazione – (apertura dal giorno _____ al 30 settembre); (garantendo il servizio di assistenza ai bagnanti tutti i giorni – come da ordinanza vigente)
--

Il sottoscritto comunica, altresì, che le attività secondarie a quelle di stabilimento balneare verranno esercitate nel rispetto delle licenze amministrative vigenti rilasciate dall'Ufficio Attività Produttive di codesto Ente; all'uopo dichiara che le attività esercitate sono quelle appresso elencate (N.B. specificare solamente le attività di **bar/ristorante**)

descrizione attività	Periodo apertura	N.B.: compilare solamente nel caso l'attività sia stata affidata ad altri soggetti ex art. 45/bis del CDN
<input type="checkbox"/> bar <input type="checkbox"/> ristorante	<input type="checkbox"/> stagionale <input type="checkbox"/> annuale	Attività affidata al Sig./Soc.: _____ Periodo affidamento dal _____ al _____
<input type="checkbox"/> bar <input type="checkbox"/> ristorante	<input type="checkbox"/> stagionale <input type="checkbox"/> annuale	Attività affidata al Sig./Soc.: _____ Periodo affidamento dal _____ al _____
<input type="checkbox"/> bar <input type="checkbox"/> ristorante	<input type="checkbox"/> stagionale <input type="checkbox"/> annuale	Attività affidata al Sig./Soc.: _____ Periodo affidamento dal _____ al _____

Nettuno li _____

Firma _____

IL DIRIGENTE

Vito Rocco Panetta

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Vito Rocco Panetta in data 03/05/2023
Vito Rocco Panetta in data 03/05/2023