



# *Città di Nettuno*

## *Città Metropolitana di Roma Capitale*

Viale Giacomo Matteotti n° 37 00048 Nettuno (RM)

COD. FISC. 02910820584 - P.IVA 01133581007

Centralino +39.06.988891 - Fax +39.06.98889251

Pec: [protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it)

**AREA IV – AMBIENTE E SANITA'**

Email: [ufficio.ambiente@comune.nettuno.roma.it](mailto:ufficio.ambiente@comune.nettuno.roma.it)

### **BANDO DI GARA**

**CIG: ZDE21563F3**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **Denominazione e indirizzi:**

Comune di Nettuno

Indirizzo postale: Viale Giacomo Matteotti, n. 37, Nettuno Codice NUTS: ITE43 Codice postale: 00048

Punto di contatto: Area IV – Ambiente e Sanità – Telefono: (39) 06 98889449

Pec: [protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it)

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.comune.nettuno.roma.it](http://www.comune.nettuno.roma.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopra indicato.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Amministrazione Comunale.

#### **SEZIONE II: OGGETTO**

**Descrizione:** Procedura Aperta per l'affidamento Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione, definitiva ed esecutiva, in riferimento ad interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo e messa in sicurezza da realizzare all'interno del Cimitero Comunale di Nettuno.

**Codice CPV principale:** 71322000

Tipo di appalto: servizi di ingegneria e architettura

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguarderà un intervento generale dell'importo di € 900.000,00 nel quale saranno individuati gli interventi prioritari da eseguirsi a stralci secondo le indicazioni dell'Amministrazione mentre la progettazione definitiva ed esecutiva riguarderà un primo stralcio di € 200.000,00

**Luogo di esecuzione:** Cimitero Comunale di Nettuno

**Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, come miglior rapporto qualità/prezzo.

**Valore stimato:** L'importo complessivo massimo stimato di spesa per l'intera durata dell'Appalto è pari ad Euro 32.630,38 così ripartito:

Per il progetto di fattibilità tecnica ed economica generale: € 12.782,31 oltre IVA e oneri (stimata su un importo di € 750.000,00 di opere edilizie ID. E.20 ed € 150.000,00 di opere impiantistiche ID. IA.03);

Per progettazione definitiva ed esecutiva **dello stralcio**: € 19.848,07 oltre IVA e oneri (stimata su un importo di € 200.000,00 di opere edilizie ID. E.20);

Il predetto importo è stato determinato in applicazione delle tariffe di cui al D.M. 17/06/2016, secondo le tabelle di dettaglio allegate (per il progetto di fattibilità tecnica ed economica sono state utilizzate le aliquote relative al progetto preliminare).

#### **Termini massimi di espletamento dell'incarico:**

Il termine per la consegna del progetto di fattibilità tecnica ed economica generale è fissato in giorni **45 (quarantacinque)** dalla data di stipula del contratto. Il termine per la consegna del progetto definitivo è fissato in **45 (quarantacinque)** dalla data di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Il termine per la consegna del progetto esecutivo è fissato in **30 (trenta)** dalla data di approvazione del progetto definitivo.

In tali termini non sono contemplati i tempi necessari per l'ottenimento di eventuali nulla osta e autorizzazioni da parte degli enti preposti necessari alla realizzazione dell'opera.

Il termine massimo complessivo è pertanto pari a giorni **120 (centoventi)**.

Il Comune di Nettuno si riserva la facoltà, nel corso della durata del Contratto, di richiedere all'aggiudicatario di incrementare e/o ridurre le prestazioni oggetto del di contratto fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, ai medesimi termini e condizioni contrattuali.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **Condizioni di partecipazione:**

Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) e f) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in possesso di abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.lgs. 50/2016.

Ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio/RTP/Professionista) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **Capacità professionale e tecnica**

Ciascun concorrente deve possedere i requisiti minimi di capacità tecnica e professionale di cui al punto 3 del Disciplinare di Gara. Il requisito non è frazionabile.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**Tipo di procedura:** Procedura aperta

#### **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

**Data 15/01/2018 Ora: 12:00**, pena irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

L'offerta deve essere valida fino a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

## **Modalità di apertura delle offerte**

**Data: 17/01/2018 Ora: 9:30** Luogo: presso l'Ufficio Ambiente del Comune di Nettuno, all'indirizzo di indicato nella Sezione I;

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: secondo le modalità indicate dal Disciplinare di Gara.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **Informazioni complementari:**

1. Le disposizioni integrative del presente Bando - ivi incluse le ulteriori cause di esclusione - sono contenute nel Disciplinare di Gara e suoi allegati, che possono essere liberamente visionati e scaricati profilo del committente all'indirizzo URL :[www.comune.nettuno.roma.it](http://www.comune.nettuno.roma.it)
2. Il codice identificativo della gara (CIG) è il seguente: ZDE21563F3
3. Tutte le dichiarazioni, pena l'esclusione, dovranno essere redatte e sottoscritte ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, nonché' recare in allegato copia fotostatica di un documento identificativo valido del sottoscrittore.
4. il Comune di Nettuno si riserva di: a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente; b) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia in precedenza intervenuta l'aggiudicazione;
5. Non verranno ammessi all'apertura delle offerte economiche i concorrenti che non abbiano ottenuto un punteggio minimo di 35 punti su 80.
6. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sussista uno dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, ai sensi dell'articolo 80 di detto decreto legislativo.
7. Non sono ammesse/saranno escluse le offerte pari o superiori all'importo posto a base di gara, nonché' le offerte incomplete, parziali e/o condizionate.
8. Le offerte anormalmente basse sono individuate e valutate sulla base delle disposizioni dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.
9. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016;
10. Le comunicazioni ai concorrenti saranno effettuate in conformità con quanto previsto dagli artt. 29, comma 1, e 76, comma 5 del D.lgs.50/2016 a mezzo pec e con apposita pubblicazione sul sito del Comune di Nettuno, nella sezione trasparenza.
11. Si precisa che, con riferimento al Contratto che sarà sottoscritto con l'aggiudicatario, trova applicazione la disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.
12. All'atto della presentazione dell'offerta dovrà essere presentata idonea polizza di copertura assicurativa professionale secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara.
13. Si precisa, inoltre, che l'aggiudicatario con il quale sarà sottoscritto il contratto, nel corso dell'esecuzione di quest'ultimo e per tutta la sua durata, deve tenere costantemente aggiornata il Comune di Nettuno in ordine alla conservazione del possesso dei requisiti richiesti all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché' del Disciplinare di Gara.
14. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai

sensi del D.Lgs.196/2003, per le esigenze concorsuali e contrattuali.

15. La presente procedura è stata autorizzata con **Determinazione n. 1155 DEL 15/12/2017**

16. Il responsabile del procedimento è l'Arch. Valentina Lo Zupone.

17. Procedure di ricorso: avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR Lazio, Sezione Roma, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Nettuno, 28/12/2017

**Il Dirigente**

**Ing. Benedetto Sajeva**

**Per richiesta informazioni:**

**Ing. Benedetto Sajeva - Dirigente**

Telefono : 06.988 89 205

**Arch. Valentina Lo Zupone – Responsabile del procedimento**

Telefono: 06 98889449

E-mail: [ufficio.ambiente@comune.nettuno.roma.it](mailto:ufficio.ambiente@comune.nettuno.roma.it)

PEC: [protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it)