

CITTA' DI NETTUNO



**CITTÀ DI NETTUNO**  
**PROVINCIA DI ROMA**

C.F. 02910820584 Partita I.V.A. 01133581007

Viale G. Matteotti, 37 00048 Nettuno (RM)

www.comune.nettuno.roma.it

**AREA TECNICA**

convenzione di incarico libero professionale per attività : **incarico tecnico specialistico di supporto alle attività dell'Ufficio Manutenzione e Patrimonio;**

*Tra*

Il Comune di Nettuno, in persona della Dirigente AREA tecnica Arch. Fabrizio Bettoni , di seguito denominato anche "COMMITTENTE";

e

Il/la dott./dott.ssa \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, di seguito denominato/a anche "PRESTATORE D'OPERA"

***Premesso che***

1. Il Committente, nell'ambito delle attività previste dalla delibera di C.C n° 39/2020 e dalla propria determinazione n°1489 del 30.12.2020 ha necessità di avvalersi della prestazione d'opera di un professionista per **incarico tecnico specialistico di supporto alle attività dell'Ufficio Manutenzione e Patrimonio;** con particolare riferimento al Servizio Manutenzione dell' Ente per il potenziamento dei servizi necessari alle funzioni allo stesso attribuite dalla legge .
  2. Che a tale scopo è stato predisposto Avviso Pubblico per il reperimento di una figura professionale da adibire al servizio come sopra esplicitato;
- Tanto premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

***Art.1 - Oggetto del contratto***

Il presente contratto ha come oggetto le funzioni di specialistiche a contenuto legale amministrativo da svolgersi presso la sede comunale -Servizio Demanio e Patrimonio- al fine di consentire il rafforzamento del servizio medesimo in conseguenza degli interventi obbligatori di manutenzione degli immobili comunali.

***Art.2 – Modalità di esecuzione***

Il prestatore d'opera a tal fine :

- Si impegna a fornire con diligenza ed adeguatezza le proprie prestazioni professionali nell'espletamento dei servizi suddetti sino a compimento degli adempimenti previsti nel presente contratto, attenendosi alle indicazioni fornite dal Committente.
- Il professionista incaricato sarà chiamato ad operare, relativamente al servizio Manutenzione in stretto raccordo con il medesimo e con funzioni inerenti:
- Studio e Pianificazione degli interventi delegati al Comune in materia di Manutenzione strade e pertinenze;
- Ricognizione e controllo e verifica documentazione amministrativa degli impianti tecnologici installati sugli edifici comunali;
- Programmazione e coordinamento delle attività da svolgersi per il fattivo esercizio della messa a norma di tali impianti;
- Attività di analisi delle procedure da adottare al fine di gestire al meglio gli interventi di manutenzione sugli edifici scolastici;
- Supporto alla programmazione, supervisione, controllo e gestione dei servizi di competenza LL.PP. affidati a Poseidon s.r.l.;

#### ***Art. 4 – Durata***

Il presente incarico ha efficacia dalla data del \_\_\_\_\_ fino al completamento delle attività di cui al precedente articolo del presente contratto, e comunque non oltre il termine di mesi sei dalla sottoscrizione del presente disciplinare di incarico/convenzione restando esclusa ogni proroga tacita. Ogni ulteriore accordo concernente l'eventuale differimento del termine finale dovrà risultare da atto sottoscritto dalle parti.

#### ***Art. 5 – Compenso***

1. Il compenso onnicomprensivo concordato per le attività di cui alla presente scrittura è di € 9.000, incluso ogni onere di legge. Tutti gli obblighi ed oneri assicurativi, anche infortunistici ed assistenziali sono a carico del prestatore d'opera incaricato, il quale ne assume la responsabilità con espressa rinuncia ad azioni di rivalsa nei confronti del Committente.
2. Il prestatore d'opera emetterà fattura entro il 5 di ogni mese.
3. Il pagamento verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione della fattura a mezzo bonifico bancario alle seguenti coordinate

\_\_\_\_\_.

#### ***Art. 6 – Responsabilità derivanti dall'esecuzione del contratto***

Il prestatore d'opera, nell'ambito delle proprie funzioni e attività di competenza, sarà considerato responsabile nel caso di ritardo e anomalie nella realizzazione delle attività di cui al presente contratto, fatto salvo il caso in cui tale ritardo sia riconducibile a cause di forza maggiore. Il prestatore d'opera esonera e comunque tiene indenne il Committente da qualsiasi impegno e responsabilità che, a qualsiasi titolo, possa da essa derivare, nei confronti di terze parti, dall'esecuzione delle attività di cui al presente incarico.

#### ***Art. 7 – Accesso alle informazioni***

Il prestatore d'opera è autorizzato, nell'espletamento dell'incarico, a chiedere ed ottenere dagli uffici del Committente tutte le notizie e la documentazione occorrente per il proficuo svolgimento dei propri compiti e funzioni.

#### ***Art. 8 – Riservatezza***

Il prestatore d'opera è tenuto al riserbo sulle informazioni riservate e confidenziali ed a conservarle con misure di sicurezza ed un grado di attenzione, garantendo una adeguata

protezione contro la diffusione, la riproduzione o l'utilizzo non autorizzati. In alcun modo il prestatore d'opera è autorizzato a dare diffusione e/o divulgazione delle informazioni riservate e confidenziali del Committente, vincolandosi alla massima riservatezza e sicurezza nel trattamento di dati personali, informazioni, documenti, procedure.

***Art. 9 – Estinzione del contratto***

1. Il presente contratto cessa alla scadenza prefissata.
2. La parte Committente può recedere dal contratto in qualsiasi momento, dandone preavviso al prestatore d'opera almeno 30 (trenta) giorni prima.
3. È concesso altresì al prestatore d'opera il diritto di recesso dal presente contratto previo avviso scritto a mezzo tracciabile almeno 30 giorni prima della data in cui avrà luogo il recesso. In tal caso al prestatore d'opera spetterà esclusivamente il compenso maturato per il lavoro sino ad allora prestato.
4. L'estinzione del contratto, per qualsivoglia causa, comporta altresì l'obbligo da parte del prestatore d'opera di consegnare la documentazione di cui possa essere venuto in possesso in conseguenza dell'attività affidata.

***Art. 10 – Trattamento dei dati personali***

Ai sensi del vigente Regolamento UE n° 679/2016 come recepito dal D. Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. , il Committente informa il prestatore d'opera che i suoi dati saranno oggetto di trattamento nel rispetto della predetta normativa e di tutti gli obblighi previsti da leggi e regolamenti e saranno conservati in archivi informatici e cartacei.

Il presente contratto si compone di n. ...pagine.