

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, DEL D.LGS 50/2016 E D.L. 76/2020 ART. 1 COMMA2, LETT. B, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI di SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI PRESSO L'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA SITO IN VIA CHIANCIANO – CIG Z20395B4DC

### **1. Premessa**

In esecuzione della determinazione n. 82 del 30/01/2023 con la quale si richiama la nota prot. n. 0004143 del 18/01/2023, con la quale la Commissione Straordinaria di gestione del Comune di Nettuno ha chiesto la sollecita esecuzione dei lavori, anche in considerazione delle infiltrazioni di acqua piovana rilevate nell'immobile confiscato concesso all'associazione APS Nati2Volte; vista la determina dirigenziale n. 1344 del 30/12/2022 per l'indizione di procedura affidamento tramite R.D.O. su MePA

il Comune di Nettuno – area III Tecnica ha inteso avviare una procedura di manifestazione di interesse per l'individuazione di un operatore economico a cui affidare l'incarico per la **sostituzione degli infissi esterni presso l'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in via Chianciano.**

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazione di disponibilità da parte degli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti necessari e non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di favorire la più ampia partecipazione e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i soggetti interessati ed in possesso dei requisiti necessari all'affidamento possono partecipare alla presente procedura con le modalità di seguito riportate.

### **2. Descrizione dell'intervento**

La procedura ha per oggetto la sostituzione degli infissi provvisori installati a seguito di incursione vandalica con n. 8 infissi in PVC come da abaco allegato.

### **3. Sopralluogo facoltativo**

È possibile l'effettuazione di un sopralluogo, presso l'immobile indicato in oggetto, finalizzato alla valutazione dell'appalto, in data e ora da concordare con l'Area III Tecnica, previa richiesta da inviare via e-mail, all'indirizzo: [protocollogenerale@comune.nettuno.roma.it](mailto:protocollogenerale@comune.nettuno.roma.it)

### **4. Criterio di aggiudicazione:**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c.4 lett. a) del D. lgs 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2.

### **5. Importo a disposizione**

L'importo stimato dei lavori a base di gara è **6.500,00,00**(seimilacinquecento/00) euro oltre I.V.A., comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### **6. Durata dei lavori**

I termini per l'esecuzione dei lavori è fissato in 40 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto.

## **7. Requisiti di partecipazione**

La partecipazione alla procedura è riservata ai soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a. requisiti di partecipazione di carattere generale:  
insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice;
- b. requisiti di idoneità tecnica e professionale:  
essere in possesso di iscrizione nel registro della camera di commercio, per attività coerente con l'oggetto della procedura;
- c. requisiti di capacità economica:  
possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali, di importo non inferiore a 100.000,00 euro in corso di validità;

## **8. Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse**

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore 12.30 del quindicesimo giorno dalla pubblicazione del seguente avviso, con l'utilizzo dell'allegato Modello A, e con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità dell'operatore economico e/o suo rappresentante legale. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec [protocollogenerale@comune.nettuno.roma.it](mailto:protocollogenerale@comune.nettuno.roma.it) e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – Manifestazione interesse lavori di sostituzione degli infissi esterni presso l'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in via Chianciano”

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

## **9. Pubblicazioni**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Nettuno alla voce Amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs 33/2013.

## **10. Precisazioni**

Nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante avrà la facoltà di procedere con le sole candidature pervenute ovvero decidere di individuare altri operatori economici da invitare alla procedura negoziata oltre a quelli individuati dalla presente indagine di mercato;

Sulla base della documentazione pervenuta i concorrenti risultati idonei, ed individuati, verranno invitati tramite RDO Me.PA. attraverso il portale “acquistinretepa” con indicazione degli elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura di affidamento, e quant'altro ritenuto opportuno.

Il candidato, pertanto, dovrà accertarsi di essere abilitato a negoziare sulla piattaforma Me.PA. “acquistinretepa” per la categoria merceologica di che trattasi.

## **11. Ulteriori informazioni**

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Comune di Nettuno si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d. lgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Per informazioni di carattere tecnico: ing. Barbara Rosato – Tel. 06 98889222 – e-mail: [barbara.rosato@comune.nettuno.roma.it](mailto:barbara.rosato@comune.nettuno.roma.it)

Il Responsabile del Procedimento è il geom. Marco D'Ambra del Comune di Nettuno – Area III Tecnica.

IL DIRIGENTE  
Arch. Vito Rocco Panetta