



# CITTA' DI NETTUNO

*PROVINCIA DI ROMA*

Codice fiscale 02910820584 - Partita I.V.A. N. 01133581007

Viale G. Matteotti, 37 00048 - NETTUNO (RM)

[www.comune.nettuno.roma.it](http://www.comune.nettuno.roma.it)

Area economico-finanziaria Ufficio Tributi 06 9850819 – e mail [ufficio.tributi@comune.nettuno.roma.it](mailto:ufficio.tributi@comune.nettuno.roma.it)

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

### **-ALIQUOTE ANNO 2012-**

- **ALIQUOTA BASE 0,99 %** di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011;
- **ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E SUE PERTINENZE 0,4 %** di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011;
- **ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,1 %** di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011;
- **ALIQUOTA PER LE UNITA' IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETA' INDIVISA**, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, e per gli alloggi regolarmente assegnati dagli **ISTITUTI AUTONOMI DELLE CASE POPOLARI**, come da art. 9 del regolamento IMU, **0,4%**;
- **ALIQUOTA PER I FABBRICATI POSSEDUTI DA ANZIANI O DISABILI RICOVERATI IN MODO PERMANENTE IN ISTITUTI**, purché non locati e **PER UNITA' IMMOBILIARI POSSEDUTE DAI CITTADINI ITALIANI NON RESIDENTI NEL TERRITORIO DELLO STATO** a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate (art. 13, comma 10, D.L. 201/2011), **0,4 %**;
- **DETRAZIONE D'IMPOSTA**, per l'unità immobiliare destinata ad **ABITAZIONE PRINCIPALE E SUE PERTINENZE**, così come definite dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011, **euro 200,00**, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari;
- **MAGGIORAZIONE DELLA DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE euro 50,00** per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, di età non superiore a 26 anni, fino ad un importo massimo di **€ 400,00**